



Città di Guardiagrele

Provincia di Chieti

Settore IV

Tecnico /Edilizia Urbanistica, Ecologia ed Ambiente
p.za S. Francesco 12

Sportello **U**nico per l'**E**dilizia

AVVISO

PROROGA INIZIO E FINE LAVORI

Per prorogare di due anni i termini di inizio o fine lavori esclusivamente per i Permessi di Costruire, e di fine lavori anche per Dia e SCIA, il Decreto del fare (DL n. 69/2013 convertito in legge n. 98/2013) ha previsto la possibilità di prorogare di due anni i termini di inizio e fine lavori dei titoli edilizi mediante una semplice comunicazione dei soggetti interessati.

La comunicazione di proroga può riguardare esclusivamente i titoli edilizi rilasciati (Permesso di costruire) o efficaci (Dia o SCIA) alla data del 21 giugno 2013;

Le condizioni per ottenere il beneficio della proroga sono le seguenti:

1. alla data della comunicazione il titolo edilizio dev'essere ancora in corso di validità;
2. alla data della comunicazione i titoli non devono essere in contrasto con nuovi strumenti urbanistici approvati o adottati.

Si propone l'utilizzo del modello predisposto per evitare eventuali richieste di integrazione .

La Comunicazione è sottoposta a controllo della veridicità delle dichiarazioni rese nei trenta giorni dalla comunicazione .

Saranno altresì sottoposti a controllo i pagamenti effettuati relativi al contributo di costruzione che, se rateizzato, è dovuto entro e non oltre i termini di tre anni di validità del titolo abilitativo.

28 novembre 2013

Il Responsabile del Settore IV e del
Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

F.to

Rosamaria Brandimarte