



Città di Guardiagrele

Provincia di Chieti

Settore IV

Tecnico /Edilizia Urbanistica,/ Ecologia ed Ambiente
p.za S. Francesco 12 66016 Guardiagrele
tel. 0871 8086211 – 14
E_mail : urbanistica@comune.guardiagrele.ch.it
www.comune.guardiagrele.ch.it

AVVISO

DISPOSIZIONI REGIONALI IN MATERIA DI EDILIZIA AGGIORNAMENTO AL 25 MARZO 2014

Legge Casa (invariata)

La Legge Regionale 15/10/12, n. 49, modificata con L.R. 18/12/12, n. 62, all'art. 9, ha prorogato al **31 dicembre 2014** la Legge Regionale n. 16/2009 (Legge Casa) recepita dal Comune di Guardiagrele con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 8/2/2010 .

Recupero abitativo dei sottotetti (variata)

La medesima L.R. n. 49/2012 ha ulteriormente modificato la L.R. n. 15/2004 sostituendo al comma 2 dell'art. 85 la data di esistenza dei sottotetti dal 31 luglio 2011 al 31 dicembre 2011 .

La Legge Regionale 04/01/2014, n. 1 (Legge Finanziaria Regionale) ha prorogato al 31 dicembre 2014 la possibilità di recupero abitativo dei sottotetti .

Ulteriori premialità in edilizia (invariata)

Le premialità previste dalla L.R. n. 49/2012 modificata con L. n. 62/2012 sono state recepite dal Comune di Guardiagrele con delibera del Consiglio Comunale del 23/04/2013, n. 12 pertanto sono applicabili nella misura e modalità definite nella deliberazione consiliare di recepimento .

Definizione domande di sanatoria (proroga art 55 LR n. 2/2013)

Le domande di sanatoria presentate ai sensi e nei termini previsti dalla L. n. 47/85, capo IV e dalla legge n. 724/1994, art. 39, ancora pendenti, dovranno essere definite dai Comuni entro il 31 dicembre 2014 (art. 9 Legge Regionale 04/01/2014, n. 1)

Si allegano:

Legge Regionale n. 16/2009 aggiornata al 5/2/13 (invariata)
Delibera C.C. n. 3 del 8/2/2010 di Recepimento della L.R. n. 16/2009
Art. 85 L.R. 15/2004 aggiornato alla L.R. n. 1/2014

L.R. n. 49/2012 : testo coordinato e leggi di riferimento (invariato)
Delibera C.C. n. 12 del 23/04/2013 di recepimento della L.R. n. 49/2012 nel testo in vigore
Art. 55 LR n. 2/2013 prorogato con art. 9LRn.1/2014)

25/03/2014

Il Responsabile del Settore IV
Arch. Rosamaria Brandimarte